



ТЕХНОНИКОЛЬ



GEOTERMO

**“ЗЕЛЕНЫЙ” ОФИС 3000м<sup>2</sup> ТЕХНОНИКОЛЬ**  
**НА ВОЗОБНОВЛЯЕМОМ ИСТОЧНИКЕ**  
геотермальные тепловые насосы

# ЗАДАЧА

- ✓ Оптимизирование энергопотребления
- ✓ Снижение углеродного следа
- ✓ Создание энергоэффективного, умного и экологичного офиса

# РЕШЕНИЕ

ИСПОЛЬЗОВАТЬ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫЙ ИСТОЧНИК ЭНЕРГИИ - ТЕПЛО ЗЕМЛИ

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- Грунтовые тепловые насосы - 8 шт
  - Общая тепловая мощность - 288 кВт
  - Потребляемая электрическая мощность - 88 кВт (30%)
  - Зеленая энергетика **200+ кВт** (70%)
  - Российское производство (г. Томск)
  - Воздушные тепловые насосы - 160 кВт
- 
- Дата запуска: декабрь 2024 года

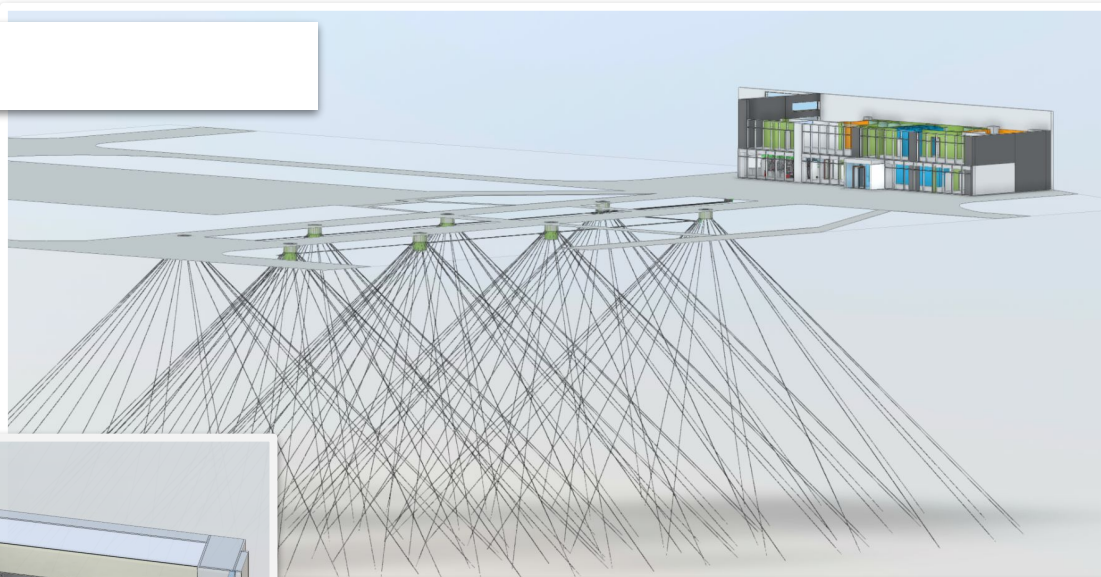


## В РЕЗУЛЬТАТЕ:

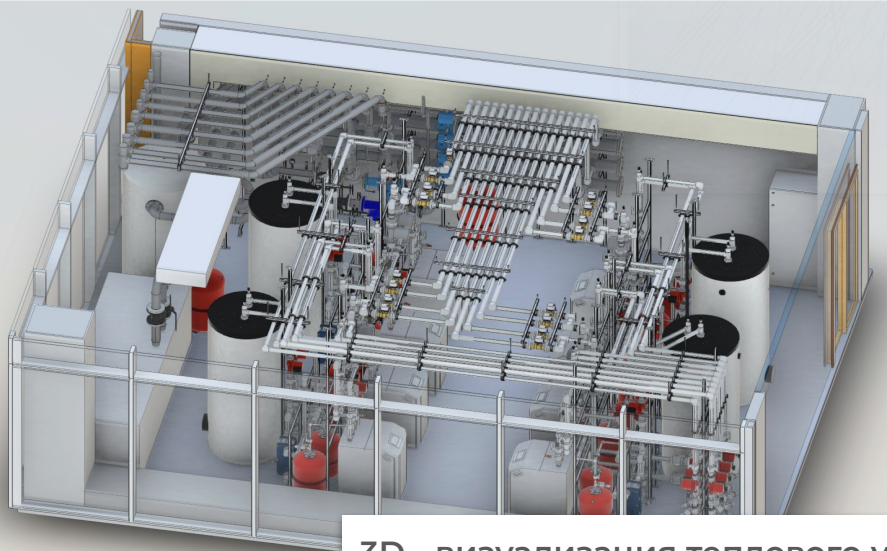
- ОТОПЛЕНИЕ - 70% бесплатно
- КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ активное (в 2 раза дешевле)
- КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ пассивное (в 10 раз выгоднее)



# 1. ПРОЕКТИРОВАНИЕ



3D - визуализация грунтового теплообменника



3D - визуализация теплового узла



## 2. БУРЕНИЕ ВНЕШНЕГО КОНТУРА

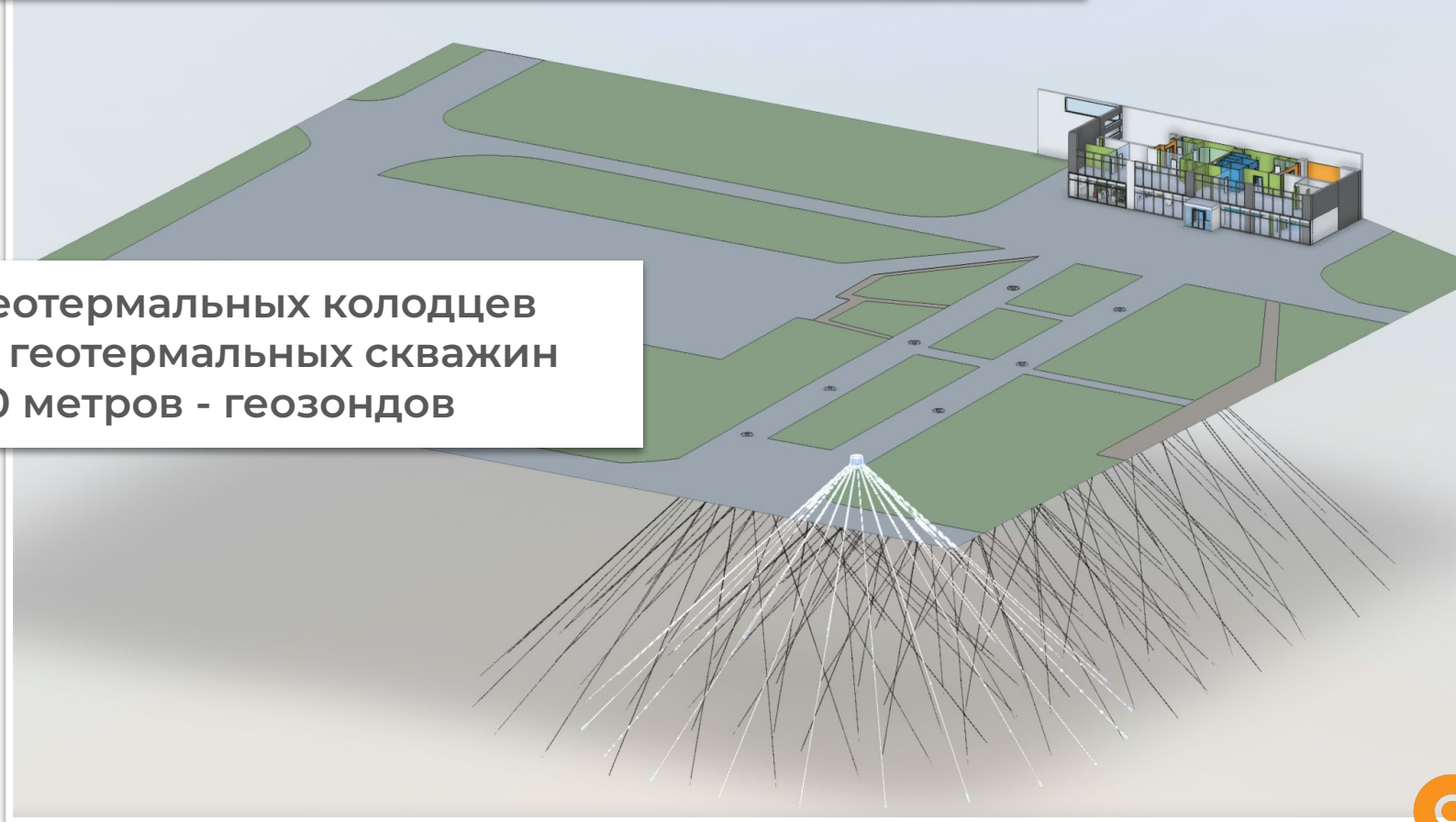


Бурение, прокладка геозондов и магистралей



## ИСТОЧНИК ЭНЕРГИИ - ВОЗОБНОВЛЯЕМОЕ “ТЕПЛО ЗЕМЛИ”

- 8 - геотермальных колодцев
- 160 - геотермальных скважин
- 8000 метров - геозондов



ДО...



ПОСЛЕ...



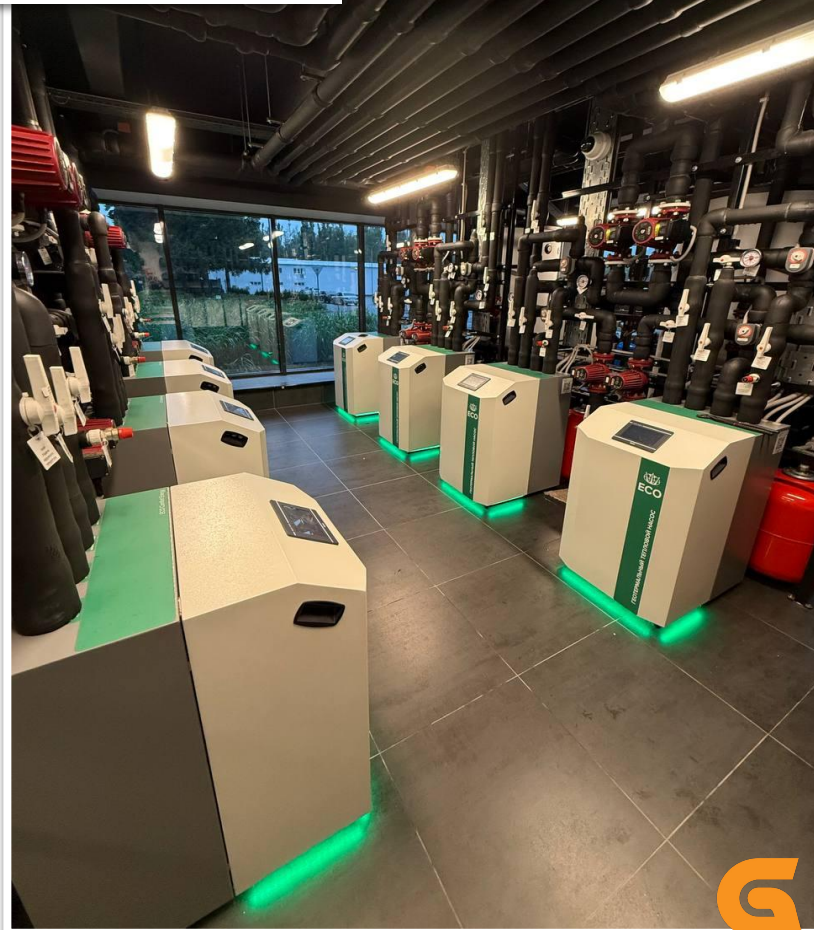
### 3. МОНТАЖ ТЕПЛОВОГО ПУНКТА



ДО...



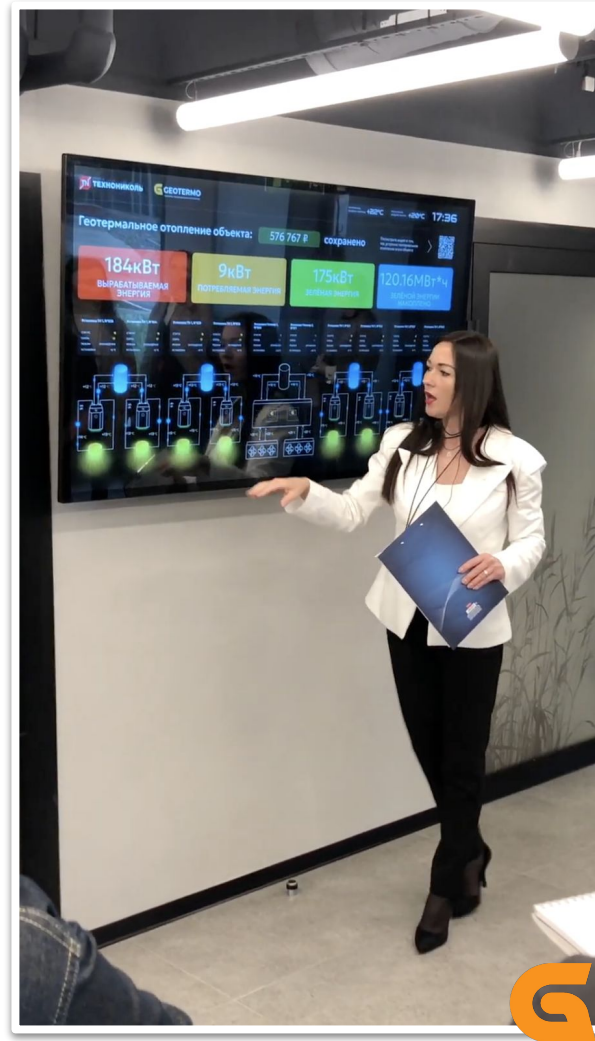
ПОСЛЕ...



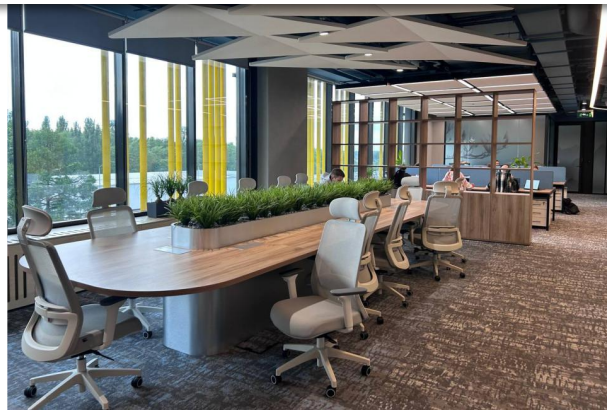
# ДАШБОРД В ФОЙЕ ОФИСА



Показывает реальные данные по энергоэффективности здания, включая сэкономленные деньги.



# ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ “ЗЕЛЕНый ОФИС” 3000м<sup>2</sup>



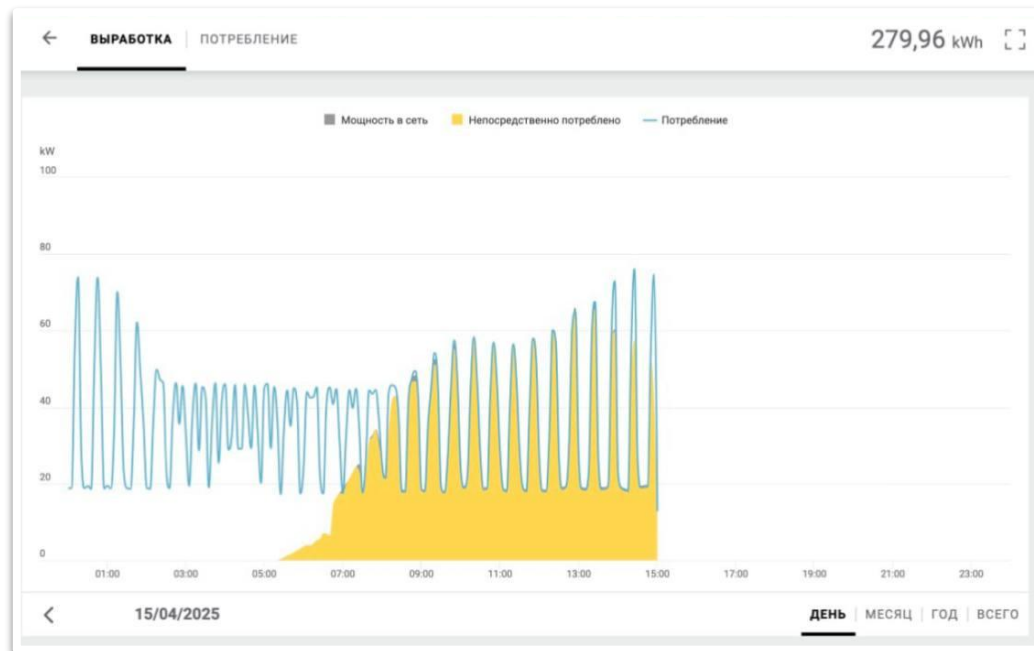
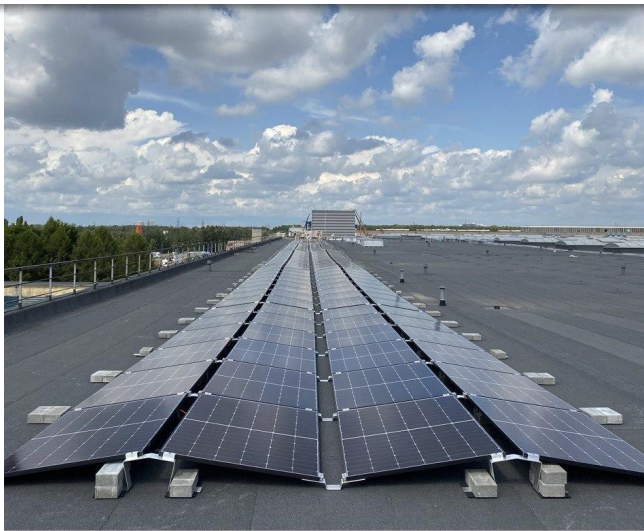
Тепловой узел за стеклом



# БЕСПЛАТНОЕ ОТОПЛЕНИЕ

ВОЗМОЖНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАТЬ СОЛНЕЧНУЮ ЭНЕРГИЮ

В паре с солнечной  
электростанцией  
кондиционирование  
получается бесплатным



# СМИ ПРО «ЗЕЛЕНый ОФИС» 3000м<sup>2</sup>

Подписка на РБК Инвестиции Мероприятия Отрасли Недвижимость Autopnews РБК Компании Телеканал РБК Вино

РБК Компании Поиск компаний, физических лиц, торговых марок Эксперты Кейсы Мероприятия О проекте

Менеджмент и HR Право и бухгалтерия IT и технологии Малый бизнес Маркетинг и продажи Финансы Недвижимость Ретейл

Лента публикаций

- «ТЭКТОРГ»  
ТЭКТОРГ запустил сервис для всесторонней оценки надежности контрагентов  
Новость · 20 октября
- БИРО ТАКТИКА  
Как минимизировать риски в партнерском бизнесе  
Мнение эксперта · 20 октября
- REBELLOUS  
REBEL: второе место с коллекцией «Эко Свобода» на Russian Barber Week  
Новость · 20 октября
- АНО-АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ МОНГООРСКИ-  
Интерес россиян к туризму на Севере вырос на 20%  
Новость · 20 октября
- ООО «ЭФ-ИНТЕРНЭШЛ»  
«Агроэкспорт» и «Экспофорум-Интернэшнл» подписали

Главная • ТЕХНОНИКОЛЬ • 25 июня 2025

## Корпорация ТЕХНОНИКОЛЬ представила «Зеленый офис»

Проект демонстрирует, как современные решения позволяют оптимизировать энергопотребление и создать комфортное рабочее пространство



ТЕХНОНИКОЛЬ Пресс-центр Мнение Новости Компания в СМИ Медиака Журнал TM Контакты

Главная > О корпорации > Пресс-центр > Новости

## В Рязани открылся Зеленый офис ТЕХНОНИКОЛЬ: компания представила офис будущего — энергоэффективный, умный и экологичный

05.06.2025 Проекты компании



**Последние новости**

Уровень энергосбережения в леновском ЖК позволит повысить долговечность каменной ваты ТЕХНОНИКОЛЬ  
08.10.2025 Объекты

Комфортный микроклимат в коттеджах под Никулино Новгородом создадут с помощью минеральной изоляции ТЕХНОНИКОЛЬ  
07.10.2025 Объекты

В рамках капитального ремонта

## В Рязани появился новый офис, отапливаемый теплом Земли

4 июня в Восточном промузле компания ТЕХНОНИКОЛЬ открыла первый в области передовой по энергоэффективности и экологичности Зеленый офис

Источник:  kp.ru



Ведомство  
БЕЛОВАЯ РОССИЯ

О нас Лица Экспертная палата Конитеты Регионы Международная деятельность Про

Главная > Пресс-центр > Новости > Новости о нас > ТЕХНОНИКОЛЬ открыла в Рязани новый «зеленый» офис

## ТЕХНОНИКОЛЬ открыла в Рязани новый «зеленый» офис

05.06.2025



Подписка на РБК Инвестиции Мероприятия Отрасли Недвижимость Autopnews РБК Компании Телеканал РБК Вино

РБК Компании Поиск компаний, физических лиц, торговых марок Эксперты Кейсы Мероприятия О проекте

Менеджмент и HR Право и бухгалтерия IT и технологии Малый бизнес Маркетинг и продажи Финансы Недвижимость Ретейл

Лента публикаций

- ЛЕНОБЛАИЖК  
Устойчивость в турбулентности: как девелопер готовится к кризисам заранее  
Интервью · 20 октября
- DELVSON  
«Умный контроль» в медицинской логистике: как сохранить грузы и репутацию  
Мнение эксперта · 20 октября
- НАЛИ  
Соответствует ли современный парк такси требованиям закона

Главная • ТЕХНОНИКОЛЬ • 7 октября 2025

## В «Зеленом офисе» ТЕХНОНИКОЛЬ прошло заседание совета Росприроднадзора

Светлана Радионова и Павел Малков обсудили с экспертами переход к прогнозированию экологических угроз с помощью ИИ

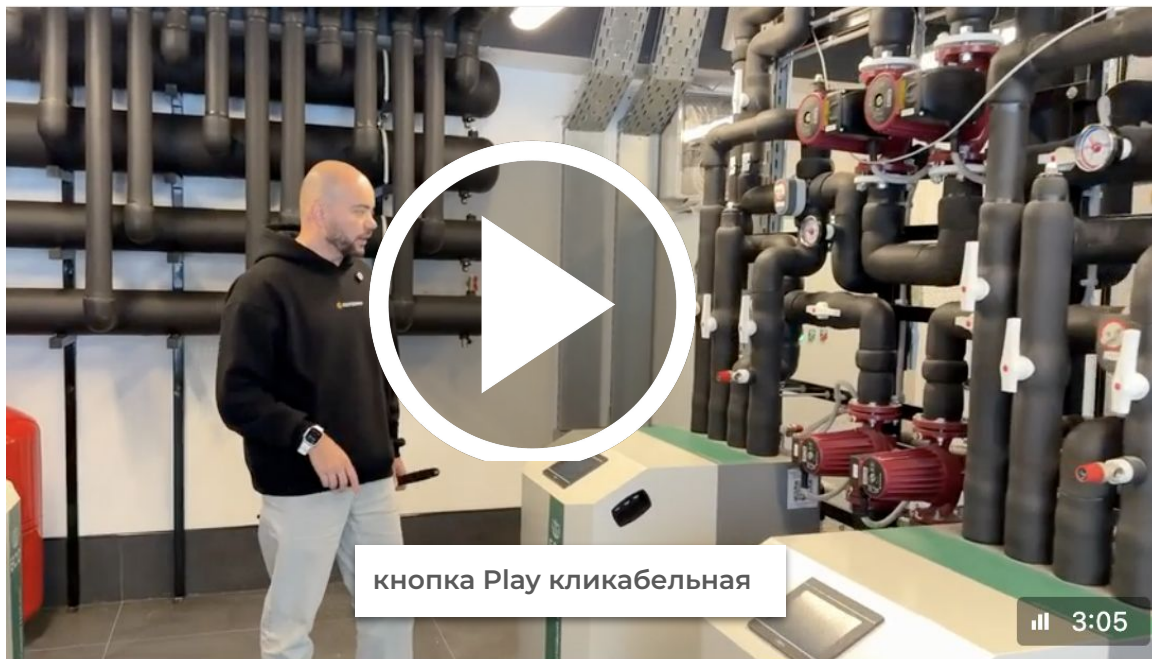


## ПОСМОТРИТЕ ВИДЕО КАК РЕАЛИЗОВАН ПРОЕКТ



GEOTERMO отопление коммерчески... ★

Продвигать



кнопка Play кликабельная

3:05



ссылка на RUTUBE



ссылка на YouTube



«Зелёный офис» демонстрирует, что геотермальные системы:

- ЭКОНОМИЧНЫ
- ЭКОЛОГИЧНЫ
- ЭФФЕКТИВНЫ

“Зелёная энергетика” — это не концепция будущего,  
а практичное, экономичное решение, доступное  
уже сегодня.